

Vzorový rodinný dům v Ostravě s elektrickým podlahovým vytápěním

Další referenční stavbou společnosti Fenix, ve kterém je instalováno elektrické podlahové vytápění, je rodinný dům na Krmelínské ulici v Ostravě-Nové Bělé. Dům patří společnosti Altabix s.r.o., která svým zákazníkům navrhne a zrealizuje rodinný dům na klíč z cihlového systému POROTHERM. Popisovaný objekt je jedním z typových řešení a společností Altabix s.r.o. je zpřístupněn veřejnosti jako vzorový dům.



Tento typ (TRIO) je nabízen ve dvou variantách – TRIO-A (přízemní) a TRIO-B (dvoupodlažní). Po zvažování, která varianta by byla pro stavbu vzorového domu nejvhodnější, byl nakonec zvolen kompromis – dům je pouze přízemní, ale sklon a usazení střechy je proveden jako u dvoupodlažní verze.



Údaje o objektu

Uvedení do provozu	05 / 2006
Užitná (vytápěná) plocha	137 m ²
Vypočítaná tepelná ztráta	9 kW
Instalovaný příkon	11,5 kW

Vytápění celého domu zajišťuje výhradně elektrické podlahové vytápění. V tomto konkrétním případě byly použity topné kabely Ecofloor PSV a P1P, zalité do samonivelační anhydridové podlahy. Toto univerzální řešení je výhodné u developerského systému výstavby, kdy je objekt postaven dřívě, než je nabídnut zákazníkům. Na topné kabely v anhydridové desce lze položit v podstatě jakoukoliv krytinu a vytápění tak lze realizovat již při stavbě objektu. Teprve při prodeji se budoucí uživatel rozhodne, zda chce mít na podlaze dlažbu, PVC, plovoucí podlahu nebo koberec.



Dům, přestože má jen 137 m² obytné plochy, působí prostorně i vzdušně zároveň. Projevuje se zde výhoda podlahového topení, které žádným způsobem nepřekáží a umožňuje plně využít celý interiér. Většina oken je také v provedení bez parapetu, a protože před nimi nejsou otopná tělesa, venkovní terasa plynule navazuje na podlahu v obývacím pokoji a ložnici.



Obě místnosti jsou tak přirozeně prosvětlené a opticky působí větším dojmem. Kombinace prosklení oken až k podlaze s příjemně prohřátou podlahou i v dalších místnostech navozuje nejen pocit volného prostoru, ale zachovává současně dojem útulnosti a příjemné pohody.



Regulace podlahového vytápění je pak zajištěna programovatelnými prostorovými termostaty s podlahovou sondou.

Pořizovací náklady		
Topné kabely Ecofloor s regulací	29.113,-	CZK
Ostatní elektromateriál	5.150,-	CZK
Instalace podlahového vytápění	9.350,-	CZK
Instalace elektro ostatní	11.640,-	CZK
Celkové pořizovací náklady (materiál včetně instalace):	55.253,-	CZK
Celkem s 5% DPH	58.019,-	CZK

Objekt je provozován od května 2006, a protože se jedná o vzorový dům, který je otevřený denně a všechny místnosti jsou po celý den vytápěny na komfortní teplotu cca 22°C, jsou provozní náklady vyšší, než by tomu bylo u běžného rodinného domu.

Provozní náklady - spotřeba kWh / rok		
17.5.2006 - 13.4.2007	12.857	kWh
14.4.2007 - 9.4.2008	17.651	kWh

Pro přesnější představu – spotřeba novostavby rodinného domu o velikosti do 150m² se pohybuje v rozmezí cca 8 až 12 MWh za rok, což je cca 18 – 25 tis CZK za elektřinu ročně. Je potřeba si znovu připomenout, že se nejedná jen o náklady na vytápění, ale o celoroční spotřebu elektrické energie všech spotřebičů v domě.

Kontakty

Provozovatel objektu:

Altabix s.r.o., Slévárenská 406/17, Ostrava-Mariánské Hory

Tel/fax : 596 616 677, 596 619 777; www.altabix.cz email: altabix@altabix.cz

Vzorový dům:

Altabix s.r.o., Krmelínská 530, Ostrava-Nová Bělá

pondělí – neděle 10-17 hodin

Dodavatel elektrického podlahového vytápění:

Ing. Alexandr Bezecný – BEMA elektro, J. Kotase 19, 700 30 Ostrava-Zábřeh

tel. 596 712 558, 603 219 323; e-mail: bema@volny.cz