

# Sídlo fy DK1 v Kravařích – stavba kategorie NED s elektrickým vytápěním

Společnost DK1 z Kravař u Opavy je projekční a stavební firmou, která se kromě průmyslové výstavby specializuje i na rodinné domy, které se svými parametry řadí do kategorie NED. U těchto objektů se díky nízkým tepelným ztrátám nejlépe osvědčilo elektrické vytápění a to nejen z pohledu pořizovacích nákladů, ale i z hlediska nákladů provozních. Od roku 1991, kdy společnost DK1 vznikla, má ve svém seznamu realizovaných akcí množství domů, vybavených právě elektrickým vytápěním, u kterých si pravidelným vyhodnocováním bylo možné výhodnost systému ověřit.

Rozvoj společnosti vedl k nutnosti přemístit firmu do větších prostor, a proto bylo rozhodnuto postavit nové sídlo firmy. Celá stavba byla koncipována jako nízkoenergetický objekt a díky zkušenostem s rodinnými domy bylo i zde navrženo a realizováno elektrické vytápění.



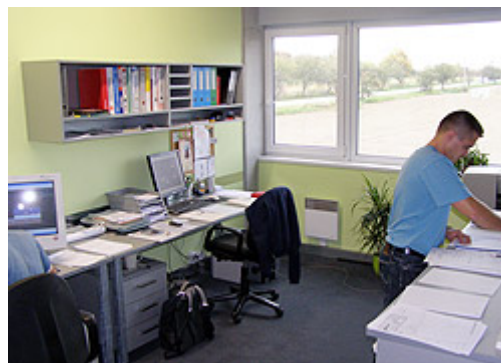
## Údaje o objektu

Uvedení do provozu	06/2008	Tepelné ztráty	29 kW
Zastavěná plocha	1 274 m <sup>2</sup>	Tepelná ztráta na m <sup>2</sup>	32 W/m <sup>2</sup>
Vytápěná plocha	883 m <sup>2</sup>	Instalovaný příkon	37,5 kW

Nový objekt poskytuje zázemí nejen vedení firmy, projektantům, stavebním technikům a mistrům, ale do přízemí je umístěna také prodejna stavebnin. Protože v prodejně je důležitý volný prostor, ve kterém nepřekáží topná tělesa nebo rozvody, byly pro vytápění prostoru stavebnin zvoleny sálavé panely ECOSUN. Jde o tzv. infračervené vytápění, při kterém není ohříván vzduch, ale stavební konstrukce, předměty i přítomné osoby. Tepelná pohoda je tak vytvořena při nižší teplotě a pro veřejně přístupné prostory, ve kterých lze předpokládat zvýšený pohyb osob a intenzivnější větrání je i podstatně vhodnější, než klasický konvekční systém.



Rozdělení vnitřního prostoru na jednotlivé kanceláře je řešeno pomocí lehkých montovaných příček, které i v budoucnosti umožní v případě potřeby změnit dispozici jednotlivých místností v objektu. I proto byly pro vytápění kanceláří vybrány přímotopné konvektory ECOFLEX, které se snadno demontují a v případě potřeby přemístí nebo nahradí jiným výkonem.



Jedinou výjimku tvoří kancelář majitele společnosti a zákoutí s jednacím stolem, kde je instalováno podlahové vytápění ECOFLOOR.



Protože pracovní režim jednotlivých zaměstnanců je značně nesourodý, byla volena místní regulace. V každé místnosti je na stěně umístěn digitální programovatelný termostat, kterým si uživatelé regulují vytápění dle svých potřeb. Programově je zajištěno, aby nemohlo topení zůstat nedopatřením zapnuto například přes noc a ráno se samo zapnulo, současně je pracovníkům umožněno přizpůsobit vytápění svému pracovnímu režimu.

Pořizovací náklady	
Sálavé panely ECOSUN	36 ks
Konvektory ECOFLEX	22 ks
Topné rohože ECOFLOOR	2 ks
Digitální termostaty AUBE	22 ks
<b>Celkové pořizovací náklady bez DPH</b>	<b>165 859 CZK (bez montáže)</b>

### Provozní náklady instalovaného elektrického vytápění

Protože objekt byl uveden do provozu v červnu 2008, nejsou údaje o spotřebě energií zatím k dispozici. Dle dohody budou náklady na provoz objektu evidovány a sem postupně doplňovány. Ještě na konci října, s výjimkou dvou kanceláří situovaných na severní straně objektu, však topný systém nebyl vůbec v provozu. Svědčí to o velmi dobrých tepelných vlastnostech objektu, kdy díky provozu počítačů a přítomnosti zaměstnanců neklesla teplota pod nastavenou úroveň.

### Kontakt:

DK1 - Štěpánkovická 27, 747 21 Kravaře

tel/fax : 553 672 228, 553 672 220; [www.dk1.cz](http://www.dk1.cz); email: [dk1@dk1.cz](mailto:dk1@dk1.cz)